**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ВИЛЕГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 07 мая 2024 года № 274

с. Ильинско-Подомское

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751 в лице представителя Бегаева Романа Евгеньевича, действующего на основании доверенности 29 АА 1885236 от 07.03.2024, зарегистрированной в реестре № 29/105-н/29-2024-2-352, выданой Котюровой Маргаритой Евгеньевной, нотариусом нотариального округа Город Архангельск Архангельской области, об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 39.37, 39.42, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. В целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: «Линия воздушная 0,4 кВ; ВЛ-0,4 кВ 185-Л1 Водоочистные», установить публичный сервитут в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, адрес (место нахождения): 196247, г.Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3, лит. А, помещение 16Н, сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер 29:03:000000:2267, адрес: Архангельская область, Вилегодский район;

- кадастровый квартал 29:03:030101, адрес: Архангельская область, Вилегодский район.

2. Общая площадь публичного сервитута – 39 кв. м.

3. Утвердить прилагаемую схему расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства: ««Линия воздушная 0,4 кВ; ВЛ-0,4 кВ 185-Л1 Водоочистные», расположенная по адресу: Архангельская область, Вилегодский район.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части)   
и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии   
с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет три месяца.

5. Капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится   
с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков один раз в двенадцать лет, сроком не более трех месяцев.

6. Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется в порядке, установленном разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации   
от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Запрет на осуществление любых действий, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести   
к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, установлен пунктами 8, 9, 10 раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. В соответствии со статьей 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка находящегося в государственной или муниципальной собственности   
и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере   
0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка, согласно приложению № 1   
к настоящему распоряжению.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев   
со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее распоряжение в течение 5 рабочих дней со дня подписания разместить на официальном сайте Администрации Вилегодского муниципального округа Архангельской области <https://viledland.gosuslugi.ru> и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Информационные сообщения».

11. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации, начальник

Управления финансово-экономической

деятельности и имущественных отношений Н.В. Меньшуткина