**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ВИЛЕГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ   
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 23 января 2025 года № 9

с. Ильинско-Подомское

**О проведении аукциона на право заключения**

**Договора аренды земельного участка.**

Руководствуясь Положением об Управлении финансово-экономической деятельности и имущественных отношений администрации Вилегодского муниципального округа, утвержденного решением Собрания депутатов Вилегодского муниципального округа Архангельской области   
от 24 декабря 2020 года № 18, в соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 17.1 Федерального закона   
№ 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования   
в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением   
о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Вилегодского муниципального округа, утвержденным решением Собрания депутатов Вилегодского муниципального округа от 26 февраля 2021 года   
№ 77, распоряжением Администрации Вилегодского муниципального округа   
от 12.03.2024 № 77-р «Об организации и проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договора аренды таких земельных участков»   
(с изменениями от 30.10.2024 № 396-р):

1. Провести открытый электронный аукцион (далее – аукцион) по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения Договора аренды земельного участка.

Кадастровый номер - 29:03:030101:5879.

Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Вилегодский, с. Ильинско-Подомское, ул. Кедрова.

Общая площадь – 1 000 кв. м.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Склады.

2. Установить:

Начальная цена земельного участка – 2 499 (Две тысячи четыреста девяносто девять) рублей 07 копеек.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения Договора аренды земельного участка устанавливается в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка.

Шаг аукциона – 74 (Семьдесят четыре) рубля 97 копеек, не более 3 (трех) процентов начальной цены Договора, согласно пункта 18 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток для участия в аукционе - 10 (десять) процентов от начальной (минимальной) цены Договора (цены лота) на счет оператора электронной площадки - 249 (Двести сорок девять) рублей 91 копейка.

3.  Организатором открытого электронного аукциона на право заключения Договора аренды земельного участка является Управление финансово-экономической деятельности и имущественных отношений администрации Вилегодского муниципального округа.

4. Утвердить прилагаемое извещение о проведении открытого электронного аукциона на право заключения Договора аренды земельного участка. Разместить его на официальном сайте в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и опубликовать его в муниципальной газете Вилегодского муниципального округа «Вестник Виледи».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить  
на главного специалиста отдела земельных отношений Управления финансово-экономической деятельности и имущественных отношений администрации Вилегодского муниципального округа Гомзякову Н.А.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации, начальник

Управления финансово-экономической

деятельности и имущественных отношений Н.В. Меньшуткина