

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВИЛЕГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.12.2021

№142-п

с. Ильинско-Подомское

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории Вилегодского
муниципального округа на 2022 год**

В соответствии со статьями 44, 45 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Вилегодского муниципального округа, утвержденным решением Собрании депутатов Вилегодского муниципального округа Архангельской области от 20 октября 2021 года № 152, руководствуясь Уставом Вилегодского муниципального округа Архангельской области, Администрация Вилегодского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Вилегодского муниципального округа на 2022 год.

2. Настоящее постановление опубликовать в муниципальной газете «Вестник Виледи» и разместить на официальном сайте Администрации Вилегодского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальный контроль».

1. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

Глава Вилегодского муниципального округа



 А.Ю. Аксенов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Вилегодского муниципального округа
от 20.12.2021 года № 142-п

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального
жилищного контроля на территории Вилегодского муниципального округа на
2022 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния муниципального жилищного
контроля**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Вилегодского муниципального округа на 2022 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьями 44, 45 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Вилегодского муниципального округа, утвержденным решением Собрании депутатов Вилегодского муниципального округа Архангельской области от 20 октября 2021 года № 152.

Муниципальный жилищный контроль осуществляет Администрация Вилегодского муниципального округа (далее – орган муниципального контроля).

Предметом осуществления муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда; исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий

Подконтрольными субъектами профилактических мероприятий являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица.

Данные о проведенных мероприятиях по контролю и их результатах:

В виду отсутствия утвержденного Плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020-2021 года плановые проверки в отношении подконтрольных субъектов в 2020-2021 годах не проводились.

В 2020 году в рамках муниципального жилищного контроля проведена 1 внеплановая документарная проверка, в результате которой выявлены нарушения обязательных требований по невыполнению в установленный срок законного предписания.

Статистические данные по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Вилегодского муниципального округа представлены в таблице.

Наименование показателя	2020 год	2021 год
Количество проведенных проверок	1	0
Количество выявленных правонарушений	1	0
Количество субъектов, допустивших нарушение обязательных требований	1	0
Количество возбужденных дел об административных правонарушениях	0	0
Количество направленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	2	2

За период 2020-2021 годах выдано 4 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Раздел 2. Цели и задачи программы

Настоящая Программа разработана на 2022 год и определяет цели, задачи и порядок осуществления Администрацией Вилегодского муниципального профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований жилищного законодательства.

Целями программы являются:

Целями Программы являются:

- повышение прозрачности системы муниципального контроля;
- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований жилищного законодательства всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- предотвращение угрозы безопасности жизни и здоровья людей;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- снижение административных и финансовых издержек, как органов муниципального контроля, так и подконтрольных субъектов по сравнению с ведением контрольно-надзорной деятельности исключительно путем проведения контрольно-надзорных мероприятий;
- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований нормативных правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципальных нормативных правовых актов.

Основными задачами Программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований жилищного законодательства;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение таких причин;
- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий

При осуществлении муниципального контроля в соответствии с подпунктом 2.1 пункта 2 Положения о контроле могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) объявление предостережения;
- 4) консультирование.

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	5
1	<p style="text-align: center;">Информирование</p> <p>Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации Вилегодского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.</p> <p>Орган муниципального контроля обеспечивает размещение на официальном сайте Администрации Вилегодского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведений, предусмотренных ч. 3 ст. 46 Федерального закона о контроле.</p>	В течение года	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией
2	<p style="text-align: center;">Обобщение правоприменительной практики</p> <p>Обобщение правоприменительной практики осуществляется органом муниципального контроля посредством сбора и анализа данных проведенных контрольных и профилактических мероприятий. По результатам обобщения правоприменительной практики орган муниципального контроля ежегодно подготавливает доклад, содержащий</p>	Ежегодно не позднее 15 марта года, следующего за отчетным	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией

	<p>результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа по осуществлению муниципального контроля (далее – доклад о правоприменительной практике).</p> <p>Доклад о правоприменительной практике утверждается постановлением и размещается на официальном сайте Администрации Вилегодского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» до 15 марта года, следующего за отчетным годом.</p>		
3	<p>Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований</p> <p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у контрольного (надзорного) органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный (надзорный) орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.</p>	<p>В течение года (по мере появлений, оснований, предусмотренных законодательством)</p>	<p>должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией</p>
4	<p>Консультирование</p> <p>Орган муниципального контроля осуществляют консультирование:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) по телефону; 2) на личном приеме – в соответствии с графиком личного приема граждан в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»; 4) в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий; 5) в ходе публичного обсуждения проекта доклада о правоприменительной практике – при взаимодействии инспекторов с контролируемыми лицами и их представителями в рамках публичного обсуждения проекта доклада о 	<p>в течение года по мере поступления обращений</p>	<p>должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией</p>

<p>правоприменительной практике по любым вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований, установленных законодательством, осуществлением муниципального контроля;</p> <p>б) при направлении контролируруемыми лицами в письменной форме или в форме электронного документа запросов о предоставлении письменных ответов – в порядке, установленном Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», по любым вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований, установленных законодательством, осуществлением муниципального контроля.</p> <p>В случае поступления трех или более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей, имеющих значение для неопределенного круга контролируемых лиц, контрольный (надзорный) орган подготавливает письменное разъяснение, которое подписывается первым заместителем главы Администрации, начальником Управления инфраструктурного развития и размещается на официальном сайте Администрации Вилегодского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».</p>		
---	--	--

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Оценка результативности и эффективности Программы осуществляется в течение всего срока реализации Программы (при необходимости) и после ее реализации. Результаты реализации и оценка эффективности профилактической деятельности отражаются в отчетном докладе об итогах выполнения Программы.

Показатели по профилактическим мероприятиям:

Наименование показателя	Значение показателя
1	2
1. Полнота информации, размещенной на официальном сайте органа контроля в сети «Интернет» сведений, предусмотренных законодательством	100%
2. Информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований	не менее 60%
3. Удовлетворенность обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте Администрации Вилегодского муниципального округа в	не менее 60%

информационно-телекоммуникационной сети Интернет	
4. Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного органа	не менее 60%
5. Выполнение профилактических программных мероприятий согласно перечню	100% мероприятий, предусмотренных перечнем

Ожидаемые конечные результаты Программы:

- снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, Архангельской области, муниципальными нормативными правовыми актами, при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий;

- увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов – развитие системы профилактических мероприятий по муниципальному контролю;

- внедрение различных способов профилактики;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов;

- обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами;

- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению

Методика оценка эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Целевые показатели результативности мероприятий Программы: количество проведенных профилактических мероприятий.

Показатели эффективности:

- снижение количества выявленных нарушений при осуществлении муниципального жилищного контроля;

- доля профилактических мероприятий в объеме контрольно-надзорных мероприятий в процентах.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.

Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального жилищного контроля.