



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

ВИЛЕГОДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

с. Ильинско-Подомское  
Архангельская область  
2022 год

## СОДЕРЖАНИЕ

Глава 1. Приветственное слово Главы Вилегодского муниципального округа	3
Глава 2. Основные показатели социально-экономического развития Вилегодского муниципального округа, приоритеты развития, приоритетные виды Экономической деятельности	3
Глава 3. Конкурентные преимущества	8
Глава 4. Доступная инфраструктура, паспорта инвестиционных площадок	9
Глава 5. Сведения об имеющихся формах муниципальной поддержки инвестиционной деятельности	11
Глава 6. Информация о ключевых реализуемых инвестиционных проектах	11
Глава 7. Инвестиционные предложения, предлагаемые к реализации	12
Глава 8. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в муниципальном округе	13
Глава 9. Контактная информация должностного лица, ответственного за привлечение инвестиций в Вилегодском муниципальном округе	15
Глава 10. Информация о способах направления обращений, предложений Главе Вилегодского муниципального округа (канал обратной связи)	15

## Глава 1. Приветственное слово Главы Вилегодского муниципального округа

Уважаемые инвесторы!

Имидж муниципального округа определяет успех его внутренней и межмуниципальной, межрегиональной политики, направленной на привлечение инвестиций в промышленность, обеспечение высокооплачиваемой работой населения, проведение крупных муниципальных, региональных, межрегиональных мероприятий, привлечение значительного числа жителей к активному участию в муниципальной жизни.

Жители муниципального округа ждут от органов управления компетентности, владения современными методами менеджмента, системного развития территории.

**Общая стратегическая цель развития Вилегодского муниципального округа** – создание в границах Вилегодского муниципального округа благоприятных условий для жизни, профессиональной деятельности и личностного развития жителей, обеспечивающих перспективное развитие экономики и социальной сферы муниципального образования.

Уважаемые инвесторы, в паспорте Вы найдете самое необходимое для более тесного знакомства с нашим муниципальным округом и его потенциалом!

## Глава 2. Основные показатели социально-экономического развития Вилегодского муниципального округа, приоритеты развития, приоритетные виды экономической деятельности

Вилегодский муниципальный округ Архангельской области расположен на юго-востоке Архангельской области, в среднем течении реки Виледь.



Вилегодский муниципальный округ граничит: на юге – с Кировской областью, на востоке – с Республикой Коми, на севере и северо-западе – с Ленским, на юго-западе – с Котласскими муниципальными районами Архангельской области.

Вилегодский муниципальный округ относится к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера.

Общая площадь округа в административных границах – 469 тыс. га (0,8% территории области).

Численность населения по состоянию на 01.01.2020 г. составляет 9187 человек (1% от численности Архангельской области (без Ненецкого АО)). Плотность населения – 2,2 чел. на 1 км<sup>2</sup>, выше средней по Архангельской области (2,0 чел./км<sup>2</sup>). На территории Вилегодского муниципального округа расположены 177 населенных пунктов. 44% населения округа проживает в административном центре – с. Ильинско-Подомское.

Расстояние от Ильинско-Подомское составляет:

- до ближайшей железнодорожной станции – Виледь - 41 км,
- до Архангельска – 730 км,
- до г. Котласа – 104, ближайшего аэропорта и речного порта (причала) – 106 км
- до г. Коряжма - 65 км,
- до г. Сыктывкара – 240 км,
- от Архангельска до Москвы –1133 км, от ст. Виледь до Санкт-Петербурга –1132 км.

**Климат.** Вилегодский муниципальный округ расположен в крайней юго-восточной части Архангельской области. Климат умеренно-континентальный с продолжительной холодной многоснежной зимой, короткой весной, коротким прохладным летом, продолжительной и ненастной осенью. Для весны и осени характерны неустойчивые температуры. По многолетним наблюдениям поздние весенние заморозки бывают в начале июня, а ранние осенние – в конце августа. Территория находится под переменным воздействием арктического воздуха и воздуха умеренных широт, что определяет изменчивость погодных условий. Характеристика климатических условий приводится по данным метеостанции «Котлас», находящейся вне исследуемой территории, но самой близко расположенной в схожих климатических условиях.

**Рельеф.** Вилегодский муниципальный округ расположен в юго-восточной части Архангельской области, на северной окраине Северных Увалов. Рельеф представляет собой равнину от плоской и слабоволнистой до полого-холмистой и холмисто-увалистой. Абсолютные отметки изменяются от 55 м до 191 м над уровнем моря.

**Минерально-сырьевые ресурсы.** Минерально-сырьевые ресурсы представлены общераспространенными полезными ископаемыми (глины кирпичные, строительные пески и песчано-гравийные материалы).

**Лесные ресурсы.** Общая площадь земель лесного фонда на территории Вилегодского муниципального округа составляет 417 464 га. Лесистость составляет 79,3%. В Вилегодском лесничестве 17% площади занимают защитные леса, 83% – эксплуатационные леса. Покрытые лесом земли занимают 368519 га из общей площади земель лесного фонда:

- хвойные – 255 562 га или 69% (больше сосны), из хвойных спелые и перестойные насаждения – 98 262 га;
- лиственные – 112 957 га (больше березы), из лиственных – половина лесов спелые и перестойные.

Расчётная лесосека по лесничеству составляет 875,2 тыс. м<sup>3</sup> ликвидной древесины, из них 40,1% – доля хвойного хозяйства и 59,9% – доля мягколиственного.

Расчетная лесосека лесничества используется более чем на 80%, что выше среднеобластных показателей (50%). В аренду передано 281,1 тыс.га леса, что составляет 67,4% от общей площади земель лесного фонда. Сроки договоров аренды составляют от 10 до 49 лет. На территории округа работают 24 лесопилки малого и среднего бизнеса.

**Земельные ресурсы.** Земли сельскохозяйственного назначения составляют порядка 43000 га или 9% площади округа. Земли населенных пунктов составляют 4 771 га или 1,1% площади округа. Земли промышленности составляют 1 011 га и

представлены землями промышленности (57 га), транспорта (железнодорожного, автомобильного и трубопроводного), а также землями связи, радиовещания, телевидения, информатики (2 га) и землями иного специального назначения (20 га). Доля этих земель в составе округа составляет около 0,2%.

На 1 января 2021 года население Вилегодского муниципального округа составляет 8 961 человек, из них сельское – 8 961 человек, в том числе мужчин – 4 202, женщин – 4 759, численность населения моложе трудоспособного возраста – 1 656, в трудоспособном возрасте – 3 801 человек, старше трудоспособного – 3 504 человека.

Среднемесячная заработная плата работников организаций по видам экономической деятельности за 2021 год составила 46 009,9 рублей, в т.ч. по видам экономической деятельности:

- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 54 859 рублей;
- торговля, оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов – 34 694,5 рубля;
- транспортировка и хранение – 41 790 рублей;
- деятельность финансовая и страховая – 48 064,4 рубля;
- деятельность профессиональная, научная и техническая - 41959,3 рублей;
- деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 35 677,3 рублей;
- государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение – 47 275,4 рублей;
- образование – 38 163 рубля;
- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг – 39970,5 рублей;
- деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений – 47 247,5 рублей.

В Вилегодском муниципальном округе динамично развивается потребительский рынок товаров и услуг. Оборот розничной торговли за 2021 год составил – 358 млн. рублей, оборот общественного питания – 9 млн. рублей, объем платных услуг населению – 23,8 млн. рублей.

Население Вилегодского муниципального округа обеспечено торговыми площадями. Всего по муниципальному округу насчитывается 85 объектов торговли (7336,8 кв.м) и 20 предприятий общественного питания (816 посадочных мест), включая бары, кафе и столовые, 3 автозаправочных станций. Основную нишу в этой отрасли занимают субъекты малого предпринимательства.

Приоритетным направлением строительной отрасли на территории Вилегодского муниципального округа является жилищное строительство и строительство дорог.

В 2021 году за счет всех источников финансирования введено 4564 квадратных метра жилых помещений, что в 1,9 раза больше уровня 2020 года. Из общего ввода жилья индивидуальными застройщиками введено 2505 квадратных метров (54,9% от общего ввода жилья), или 104,2 % от уровня 2020 года.

Также за период 2014-2021 годы реализованы (построены) крупные объекты:

- реконструкция автомобильной дороги «Ильинск - Вилегодск»;
- строительство центра культурного развития в с. Ильинско-Подомское;
- строительство водоочистных сооружений;
- строительство двух трехэтажных многоквартирных домов (на 33 и 12 квартир);
- ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий;
- капитальный ремонт улиц в с. Ильинско-Подомское (ул. Госпитальная, ул. Ленина, ул. Комсомольская, ул. Павлина Виноградова);
- возведение опор сотовой связи.

В настоящее время осуществляется строительство крупного социального объекта:

- строительство начальной школы в с. Ильинско-Подомское.

В целях решения жилищного вопроса граждан, проживающих в домах, признанных аварийными, администрация Вилегодского муниципального округа принимает активное участие в реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

Для решения задачи по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2021 году постановлением администрации Вилегодского муниципального округа от 02.08.2021 № 37-мп утверждена муниципальная программа Вилегодского муниципального округа Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем населения Вилегодского муниципального округа», в рамках которой в декабре 2021 года введены в эксплуатацию два многоквартирных жилых дома на 12 и 33 квартиры.

В результате реализации муниципальной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах будут расселены 11 592,6 кв.м, 286 семей.

По данным территориального раздела Статистического регистра Росстата на 1 января 2022 года количество предприятий и организаций на территории муниципального округа составило 101 единицу.

**Объем инвестиций в основной капитал** организаций (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами), направленных на развитие экономики и социальной сферы, в январе-сентябре 2021 года использован на 265012 тыс. рублей, что на 43,9% выше уровня соответствующего периода предыдущего года в фактически действовавших ценах.

#### ***Агропромышленный комплекс.***

На территории Вилегодского муниципального округа в 2021 году сельскохозяйственную деятельность осуществляют 10 сельхозпредприятий: 2 сельскохозяйственных производственных кооператива (СПК «Слобода», СПК «Никольск»); 1- общество с ограниченной ответственностью ООО «Пчелка», 6 крестьянских (фермерских) хозяйств (ИП ГКФХ Бородачев А.В., ИП ГКФХ Кирьянов Ю.З., ИП ГКФХ Кобелев В.В., ИП ГКФХ Королева Т.М., ИП ГКФХ Наговицына С.Л.,

ИП ГКФХ Новиков А.В.), 1- сельскохозяйственный производственный потребительский кооператив СППК «Виледь». Основное направление сельскохозяйственной деятельности сельхозпредприятий - производство молока, мяса крупного рогатого скота и свиней, производство меда.

Посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий в 2021 году снизилась по сравнению с 2020 годом на 4,6% и составила 6392 гектара. При этом посевы картофеля возросли на 4,2%, овощей – на 4,2%, кормовых культур – сократились на 4,9%.

Сбор картофеля в хозяйствах всех категорий возрос на 2,2%, овощей – на 2,9%.

В сельскохозяйственных организациях на 1 января 2022 года по сравнению с соответствующей датой 2021 года поголовье крупного рогатого скота увеличилось на 4,4%, поголовье коров осталось на уровне прошлого года.

В сельскохозяйственных организациях в 2021 году по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года производство скота и птицы на убой (в живом весе) выросло на 7,1%, производство молока сократилось на 2,6%.

Ежегодно сельхозтоваропроизводителями производится более 4000 тонн молока, удой на одну корову составляет более 5 400 кг.

Государственная поддержка сельхозпроизводителям направлена на:

- повышение продуктивности в молочном животноводстве;
- животноводческую продукцию (реализованное мясо молодняка крупного рогатого скота в живом весе 300 кг и более);
- поддержку племенного животноводства;
- поддержку малых форм хозяйствования;
- завоз семян для выращивания кормовых культур в районы Крайнего Севера и приравненных к ним областям;
- несвязанную поддержку в растениеводстве;
- на приобретение средств химизации;
- на приобретение сельскохозяйственной техники (субсидия введена в 2020 году).

На протяжении длительного периода времени сельхозпредприятия ежегодно наращивают производство, реализацию молока и продуктивность коров, так как порядок предоставления субсидий на молоко предусматривает сохранение маточного поголовья и рост производства, продуктивности коров и основные субсидии сельхозпредприятия получают именно за произведенное и реализованное молоко.

В сельхозпредприятиях округа работает более 15 человек. Средняя заработная плата – 33 тыс. рублей.

#### ***Лесопромышленный комплекс.***

В настоящее время на территории Вилегодского муниципального округа осуществляют деятельность в сфере «лесное хозяйство» 12 юридических лиц и 19 индивидуальных предпринимателя.

Предприятия лесопромышленного комплекса осуществляют как заготовку, так и переработку древесины. Наиболее крупные предприятия – ОСП ЛЗУ Вилегодский Лесного филиала АО «Группа «Илим» в г. Кораязма, ООО «Вилегодский ЛК», ООО «АрхЛесКом», ИП Гогохия Р.Р.

Предприятия ЛПК производят следующую продукцию:

- ***имитация бруса***

- вагонка "Штиль"
- доска пола
- блок-хаус
- плинтус
- наличник
- брусок VLED
- строганая доска
- мебельный

Для производства пиломатериалов используется отборная, деловая хвойная древесина (сосна, ель) из северных районов Архангельской области. Большое место уделяется строгому соблюдению технологии сушки и обработки древесины.

**Производство пищевых продуктов** на территории Вилегодского муниципального округа осуществляют малые предприятия и индивидуальные предприниматели. Основная продукция – хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия, кисломолочные продукты. Потребность населения муниципального района в хлебе и хлебобулочных изделиях обеспечивается полностью.

### **Глава 3. Конкурентные преимущества**

Вилегодский муниципальный округ - территория, имеющая конкурентные преимущества и реальную основу для достижения высокого уровня экономического и социального развития. Основу экономики Вилегодского муниципального округа составляют предприятия агропромышленного комплекса, лесопромышленного комплекса, пищевой промышленности и торговли.

Общая площадь территории Вилегодского муниципального округа составляет 469 тыс. га. Удаленность от областного центра города Архангельска: автодорогой - 730 км., железной дорогой - 812 км. Вилегодский муниципальный округ расположен в юго-восточной части Архангельской области. Не смотря на удаленность от административного центра региона, округ удачно расположен относительно Кировской области и республики Коми, что позволяет налаживать торгово-экономические связи с регионами Приволжского федерального округа.

Северный транспортный коридор, интегрирующий связи между северными территориями Архангельской, Вологодской областей, Республикой Коми и Пермским краем, обеспечивая им кратчайший выход к Санкт-Петербургу, на Урал и в Сибирь

По территории Вилегодского муниципального округа проходят магистральные газо- и нефтепроводы в среднюю полосу России.

Территория Вилегодского муниципального округа богата лесными ресурсами, являющимися источниками сырья для деревообрабатывающих производств, расположенных на территории муниципального округа. На территории муниципального округа располагаются месторождения песка и глины, песчано-гравийные материалы. Эти природные ресурсы могут использоваться для производства керамического и строительного кирпича, газосиликатных строительных блоков и блоков из пенобетона, керамзита.

Территория Вилегодского муниципального округа характеризуется наличием значительного потенциала биологических ресурсов. Округ расположен в таежной зоне,



большая часть его территории покрыта лесом и относится к землям лесного фонда, имеется развитая гидрографическая сеть, часть территории заболочена. Практически все биологические ресурсы связаны с лесом и водной средой, приурочены к лесным экосистемам различных типов.

Вилегодский муниципальный округ обладает значительными запасами дикорастущего сырья, которое в настоящее время недостаточно используется. Наиболее богаты биологическим сырьем леса округа, однако в относительно крупном масштабе осуществляется лишь сбор грибов.

Обширные лесные пространства, благоприятные экологическая среда и климатические условия, живописные ландшафты берегов реки Виледь и ее притоков, историко-культурное наследие позволяют формировать туристско-рекреационное направление развития Вилегодского муниципального округа, ориентированное как на внутренние, так и на внешние потребности.

С целью сохранения культурного наследия, традиционных народных промыслов и ремесел (плетение из бересты, ткачество, кружевоплетение, фольклор) в с. Ильинско-Подомское функционируют Дом народной культуры, «Вилегодская изба» - дом крестьянского быта, районный краеведческий музей, которые являются объектами туристического показа.

Ежегодно в с. Ильинско-Подомское проводятся ярмарки (в апреле - Благовещенская, в августе – Ильинская) с культурной программой и распродажей изделий народных мастеров (корзины, изделия из бересты и пр.)

С целью сохранения межмуниципального сотрудничества и разработки совместных маршрутов Вилегодский муниципальный округ входит в состав юго-восточного территориального туристского кластера «Северное трёхречье».

Перспективное развитие Вилегодского муниципального округа тесно связано с участием в национальных проектах. Реализуются программы, направленные на повышение общего здоровья, увеличение доли людей, ведущих здоровый образ жизни, занимающихся физической культурой и спортом. Кроме того, реализуется ряд крупных проектов в социальной сфере: строительство начальной школы, спортивных объектов и объектов культуры. Большое внимание уделяется улучшению жилищных условий граждан, а также качеству городской среды.

#### **Глава 4. Доступная инфраструктура, паспорта инвестиционных площадок.**

##### **Транспортная инфраструктура**

По территории Вилегодского муниципального округа проходит федеральная дорога Чекшино —Тотьма — Котлас — Куратово, протяженностью по округу 100 км.

##### **Финансовая инфраструктура**

- РоссельхозБанк (165680, Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Первомайская, 15А);

- СберБанк (165680, Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Первомайская, 5А).

№ п/п	Объекты инфраструктуры	Характеристика объектов инфраструктуры		
		кол-	Показатели площади/	Значения

		во, ед.	протяженности/ мощности/ показатели для расчета уровня обеспеченности населения территории услугами объектами	показателей
1	2	3	4	5
I	село Ильинско-Подомское			
1	Объекты (организации), предоставляющие услуги дошкольного образования			
1.1	МБДОУ "Детский сад "Рябинушка", адрес: Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Мелиоративная, д. 11, вид собственности – муниципальная	1	Вместимость	320 чел.
			Площадь	3154,6 м <sup>2</sup>
2	Объекты (организации), предоставляющие общеобразовательные услуги			
2.1	МБОУ "Ильинская средняя общеобразовательная школа", адрес: с. Ильинско-Подомское, ул. Ленина, д.7, корп.1, вид собственности – муниципальная	1	Вместимость	684 чел.
			Площадь	4252,9 м <sup>2</sup>
3	Объекты (организации), предоставляющие первичную медико-санитарную помощь			
3.1	ГБУЗ Архангельской области "Ильинская ЦРБ"	1	Вместимость	поликлиника - 200 посещений в смену; дневной стационар – 12 пациенто мест; круглосуточный стационар на 40 коек; отделение скорой медицинской помощи на 2770 вызовов в год
			Площадь	8590,1 м <sup>2</sup>
4	Объекты (организации), предоставляющие культурно-досуговые услуги			
4.1	МБУ «Районный культурно-досуговый центр»	1	Вместимость	126 чел.
			площадь	1300 м <sup>2</sup>
4.2	МБУ «Вилегодский районный краеведческий музей»	1	площадь	474 м <sup>2</sup>
4.3			МБУ "Вилегодская ЦБС"	1
	Площадь	1930 м <sup>2</sup>		
5	Объекты (организации), предоставляющие физкультурно-спортивные услуги			
5.1	МБОУ ДО "Детско-юношеская спортивная школа "Виледь"	1	Вместимость	75
			Площадь	5000 м <sup>2</sup>
6	Инфраструктура водоснабжения			
6.1	Водопроводная сеть		протяженность	14500 м
			мощность	650 м <sup>3</sup> /сутки
7	Инфраструктура водоотведения			
7.1	Сеть водоотведения		протяженность	6947 м

			мощность	1000 м <sup>3</sup> /сутки
8	Инфраструктура теплоснабжения			
8.1	Водогрейные отопительные котельные, работающие на древесном топливе	11	мощность	25,9 Гкал/час
9.2	Теплосети		протяженность	8405 м
10	Инфраструктура электрообеспечения и уличного освещения			
10.1	Линии электропередач	М	протяженность	5854 м
10.2	Электростанции	21	Суммарная мощность	11,68 МВАТ
11	Телекоммуникационная инфраструктура			
11.1	Мачты сотовой связи	2	доступ к услугам операторов мобильной связи (Мегафон, МТС, ТЕЛЕ-2)	100%
11.2	Находится в зоне охвата сигнала цифрового телевидения телевизионных вышек, расположенных в дер. Борисовец	1	Зона покрытия вещания телевидения	100%
11.3	Устройства для приёма сигнала спутникового телевидения	2700	Зона покрытия	100%

Паспорта инвестиционных площадок размещены на официальном сайте Администрации Вилегодского муниципального округа по ссылке: <https://виледь.рф/econom/invest/>. Наличие свободных земельных участков делает возможным рассмотрение любых поступающих предложений. В первую очередь целесообразно размещать предприятия, не ухудшающие экологическую обстановку в населенных пунктах, ориентированные на создание продукции с помощью новейших технологий.

### **Глава 5. Сведения об имеющихся формах муниципальной поддержки инвестиционной деятельности (меры, получатели, ссылка на нормативные акты)**

В Вилегодском муниципальном округе реализуется муниципальная программа Вилегодского муниципального округа Архангельской области «Экономическое развитие Вилегодского муниципального округа» (<https://виледь.рф/econom/mp.php>). В рамках данной программы предусмотрены следующие меры поддержки, в том числе и для инвестиционной деятельности:

- финансовая поддержка (оказание финансовой поддержки субъектам малого предпринимательства);
- информационная поддержка;
- консультационная поддержка;
- имущественная поддержка (все материалы по данному виду поддержки <https://виледь.рф/econom/msp/podderzhka/>);
- поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих сельскохозяйственную деятельность.

### **Глава 6. Информация о ключевых реализуемых инвестиционных проектах**

В рамках муниципальных программ Вилегодского муниципального округа Архангельской области «Развитие образования Вилегодского муниципального округа» в настоящее время осуществляется строительство начальной школы на 320 мест в с. Ильинско-Подомское.

На базе Общества с ограниченной ответственностью «Пчелка» реализуется проект по созданию племенного пчеловодческого комплекса на 1000 пчелосемей.

Группой компаний Общества с ограниченной ответственностью «Вилегодский ЛК» реализуется проект глубокой переработки древесины на территории Вилегодского муниципального округа.

## **Глава 7. Инвестиционные предложения, предлагаемые к реализации**

Предлагается создать на территории Вилегодского района крестьянские (фермерские) хозяйства с кооперативной переработкой продукции.

Параметры инвестиционного проекта:

На одно КФХ 700 Га пашни и 200 Га естественных сенокосов, где основным производством станет животноводческая ферма КРС на 50 голов дойного стада.

Оптимальный севооборот:

- 50 Га овощи и корнеплоды;
- 50 Га пары;
- 200 Га зерновые;
- 200 Га многолетние травы;
- 50 Га однолетние травы;
- 50 Га масличные культуры – рапс;
- 100 Га Борщевик – техническая культура. (до возвращения культуры в реестр сбор производится в рамках программы по локализации борщевика).

Продукция КФХ на реализацию:

- молоко – 350 тонн, на сумму 10,5 млн. рублей;
- мясо говядина – 10 тонн, на сумму 2 млн. рублей;
- овощи – 1000 тонн, на сумму 8 млн. рублей;
- зелёная масса борщевика – 12500 тонн на сумму 8,5 млн. рублей.

Итого: годовой объём реализации товарной продукции, произведённой КФХ на сумму 29 млн. рублей.

- Молоко КФХ отправляет в кооперативный молочный цех на переработку.
- Рапс и зерновые КФХ отправляет в кооперативный цех по производству комбикормов.
- Многолетние травы используются на заготовку сена.
- Солома от зерновых культур используется на подстилку животным.

Типовое КФХ на одну семью с созданными 3-4 постоянными рабочими местами и заработной платой 50000 рублей в месяц на 1 работника получит в год 10 млн. рублей прибыли, в том числе:

- ✓ животноводческая ферма – 2 млн. рублей;
- ✓ овощи и корнеплоды – 2 млн. рублей;
- ✓ борщевик – 6 млн. рублей.

## ФИНАНСОВЫЕ И МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЗАТРАТЫ НА СОЗДАНИЕ КФХ И КООПЕРАТИВНЫХ ПРОИЗВОДСТВ С ГОСПОДДЕРЖКОЙ:

На создание типового КФХ на 50 голов дойного стада – 15 млн. рублей:

- подготовка площадки и инженерные коммуникации – 1 млн. рублей
- строения фермы – 3 млн. рублей
- технологическое оборудование фермы – 1,8 млн. рублей
- покупка племенных нетелей и коров – 7,5 млн. рублей
- с/х-трактор с прицепом и навесным оборудованием – 1,7 млн. рублей

Территория Вилегодского района на сегодняшний день позволяет содержать молочное стадо в 1000 голов и 1500 голов телят и бычков на откорме, а также свиноферму на 1000 голов откорма.

Для такого количества скота потребуется:

- комбикорм 6000 тонн;
- сено 10000 тонн;
- солома 1500 тонн.

Для производства комбинированных и естественных кормов потребуется:

- зерновые на 1400 Га;
- рапс на 400 Га;
- многолетние травы на сено на 2500 Га;
- естественные сенокосы на 2500 Га;
- однолетние травы (зелёнка на корм) на 200 Га;
- овощи на 100 Га;
- кормовой сахар из борщевика – 1000 тонн (локализация распространения).

На создание полноценного районного кооператива к существующим предприятиям нужно организовать 4 типовых КФХ – 60 млн. рублей.

Кооперативные производственные подразделения – 272 млн. рублей, в т.ч.:

Убойный цех и переработка мяса в мяскоколбасные изделия и мясные деликатесы до 1 тонны готовой продукции в день – 43 млн. рублей

## **Глава 8. Нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в муниципальном округе**

- Закон Архангельской области от 24 июня 2009 года № 52-4-ОЗ (ред. от 16 декабря 2019 года) «О налоговых льготах при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Архангельской области»;

- Закон Архангельской области от 14 ноября 2003 года № 204-25-ОЗ (ред. от 29 сентября 2020 года) «О налоге на имущество организаций»;

- Генеральный план муниципального образования «Ильинское» (утверждены решением Собрании депутатов муниципального образования «Вилегодский муниципальный район» от 25.02.2015 № 1)

- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Вилегодский муниципальный район» (утверждены решением Собрании депутатов муниципального образования «Вилегодский муниципальный район» от 22.11.2017 № 14);

- Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования «Вилегодский муниципальный район» (утвержден постановлением администрации муниципального образования «Вилегодский муниципальный район» от 31.01.2019

№ 43-од);

- Порядок работы с обращениями инвесторов по каналу обратной связи на территории Вилегодского муниципального округа Архангельской области (утвержден постановлением Администрации Вилегодского муниципального округа Архангельской области от 14.10.2021 № 106-п);

#### АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ:

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право вырубki зеленых насаждений на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), расположенных на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача специальных разрешений на перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по автомобильным дорогам Вилегодского муниципального округа Архангельской области в случаях, предусмотренных законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений (ордеров) на проведение (производство) земляных работ на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенных на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, на которых находятся здания, строения,

сооружения, принадлежащие гражданам или юридическим лицам на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о продлении срока сохранения прав на земельные участки лиц, не являющихся собственниками земельных участков, при разрушении зданий, строений, сооружений на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросу применения муниципальных нормативных правовых актов Вилегодского муниципального округа Архангельской области о местных налогах и сборах»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решений об образовании земельных участков из земельных участков и земель, распоряжение которыми относится к компетенции органов местного самоуправления Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории из земель, расположенных на территории Вилегодского муниципального округа».

## **Глава 9. Контактная информация должностного лица /структурного подразделения, ответственного за привлечение инвестиций в округе**

Начальник Управления финансово-экономической деятельности и имущественных отношений администрации Вилегодского муниципального округа. Координирует работу по вопросам комплексного социально-экономического развития Вилегодского муниципального, формирования и размещения муниципального заказа, поддержки и развития малого и среднего предпринимательства, создания условий по защите прав потребителей, реализации государственной политики в области вопросов охраны труда (165680, Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, дом 32., тел. 8(81843)4-18-64).

Начальник Управления инфраструктурного развития администрации Вилегодского муниципального округа. Координирует работу по вопросам комплексного социально-экономического развития Вилегодского муниципального, реализации программ инфраструктурного развития (165680, Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, дом 32., тел. 8(81843)4-13-73).

## **Глава 10. Информация о способах направления обращений, предложений Главе Вилегодского муниципального округа (канал обратной связи)**

- на сайт: <https://виледь.рф>;
- на e-mail: [vilfin@yandex.ru](mailto:vilfin@yandex.ru);
- по каналу прямой связи для бизнеса: <https://виледь.рф/feedback/new/>
- по почте: 165680, Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, дом 32.