



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

ВИЛЕГОДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

с. Ильинско-Подомское
Архангельская область
2022 год

СОДЕРЖАНИЕ

Глава 1. Приветственное слово Главы Вилегодского муниципального округа	3
Глава 2. Основные показатели социально-экономического развития Вилегодского муниципального округа, приоритеты развития, приоритетные виды Экономической деятельности	3
Глава 3. Конкурентные преимущества	8
Глава 4. Доступная инфраструктура, паспорта инвестиционных площадок	9
Глава 5. Сведения об имеющихся формах муниципальной поддержки инвестиционной деятельности	11
Глава 6. Информация о ключевых реализуемых инвестиционных проектах	11
Глава 7. Инвестиционные предложения, предлагаемые к реализации	12
Глава 8. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в муниципальном округе	13
Глава 9. Контактная информация должностного лица, ответственного за привлечение инвестиций в Вилегодском муниципальном округе	15
Глава 10. Информация о способах направления обращений, предложений Главе Вилегодского муниципального округа (канал обратной связи)	15

Глава 1. Приветственное слово Главы Вилегодского муниципального округа

Уважаемые инвесторы!

Имидж муниципального округа определяет успех его внутренней и межмуниципальной, межрегиональной политики, направленной на привлечение инвестиций в промышленность, обеспечение высокооплачиваемой работой населения, проведение крупных муниципальных, региональных, межрегиональных мероприятий, привлечение значительного числа жителей к активному участию в муниципальной жизни.

Жители муниципального округа ждут от органов управления компетентности, владения современными методами менеджмента, системного развития территории.

Общая стратегическая цель развития Вилегодского муниципального округа – создание в границах Вилегодского муниципального округа благоприятных условий для жизни, профессиональной деятельности и личностного развития жителей, обеспечивающих перспективное развитие экономики и социальной сферы муниципального образования.

Уважаемые инвесторы, в паспорте Вы найдете самое необходимое для более тесного знакомства с нашим муниципальным округом и его потенциалом!

Глава 2. Основные показатели социально-экономического развития Вилегодского муниципального округа, приоритеты развития, приоритетные виды экономической деятельности

Вилегодский муниципальный округ Архангельской области расположен на юго-востоке Архангельской области, в среднем течении реки Виледь.



Вилегодский муниципальный округ граничит: на юге – с Кировской областью, на востоке – с Республикой Коми, на севере и северо-западе – с Ленским, на юго-западе – с Котласскими муниципальными районами Архангельской области.

Вилегодский муниципальный округ относится к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера.

Общая площадь округа в административных границах – 469 тыс. га (0,8% территории области).

Численность населения по состоянию на 01.01.2020 г. составляет 9187 человек (1% от численности Архангельской области (без Ненецкого АО)). Плотность населения – 2,2 чел. на 1 км², выше средней по Архангельской области (2,0 чел./км²). На территории Вилегодского муниципального округа расположены 177 населенных пунктов. 44% населения округа проживает в административном центре – с. Ильинско-Подомское.

Расстояние от Ильинско-Подомское составляет:

- до ближайшей железнодорожной станции – Виледь - 41 км,
- до Архангельска – 730 км,
- до г. Котласа – 104, ближайшего аэропорта и речного порта (причала) – 106 км
- до г. Коряжма - 65 км,
- до г. Сыктывкара – 240 км,
- от Архангельска до Москвы –1133 км, от ст. Виледь до Санкт-Петербурга –1132 км.

Климат. Вилегодский муниципальный округ расположен в крайней юго-восточной части Архангельской области. Климат умеренно-континентальный с продолжительной холодной многоснежной зимой, короткой весной, коротким прохладным летом, продолжительной и ненастной осенью. Для весны и осени характерны неустойчивые температуры. По многолетним наблюдениям поздние весенние заморозки бывают в начале июня, а ранние осенние – в конце августа. Территория находится под переменным воздействием арктического воздуха и воздуха умеренных широт, что определяет изменчивость погодных условий. Характеристика климатических условий приводится по данным метеостанции «Котлас», находящейся вне исследуемой территории, но самой близко расположенной в схожих климатических условиях.

Рельеф. Вилегодский муниципальный округ расположен в юго-восточной части Архангельской области, на северной окраине Северных Увалов. Рельеф представляет собой равнину от плоской и слабоволнистой до полого-холмистой и холмисто-увалистой. Абсолютные отметки изменяются от 55 м до 191 м над уровнем моря.

Минерально-сырьевые ресурсы. Минерально-сырьевые ресурсы представлены общераспространенными полезными ископаемыми (глины кирпичные, строительные пески и песчано-гравийные материалы).

Лесные ресурсы. Общая площадь земель лесного фонда на территории Вилегодского муниципального округа составляет 417 464 га. Лесистость составляет 79,3%. В Вилегодском лесничестве 17% площади занимают защитные леса, 83% – эксплуатационные леса. Покрытые лесом земли занимают 368519 га из общей площади земель лесного фонда:

– хвойные – 255 562 га или 69% (больше сосны), из хвойных спелые и перестойные насаждения – 98 262 га;

– лиственные – 112 957 га (больше березы), из лиственных – половина лесов спелые и перестойные.

Расчётная лесосека по лесничеству составляет 875,2 тыс. м³ ликвидной древесины, из них 40,1% – доля хвойного хозяйства и 59,9% – доля мягколиственного.

Расчетная лесосека лесничества используется более чем на 80%, что выше среднеобластных показателей (50%). В аренду передано 281,1 тыс.га леса, что составляет 67,4% от общей площади земель лесного фонда. Сроки договоров аренды составляют от 10 до 49 лет. На территории округа работают 24 лесопилки малого и среднего бизнеса.

Земельные ресурсы. Земли сельскохозяйственного назначения составляют порядка 43000 га или 9% площади округа. Земли населенных пунктов составляют 4 771 га или 1,1% площади округа. Земли промышленности составляют 1 011 га и

представлены землями промышленности (57 га), транспорта (железнодорожного, автомобильного и трубопроводного), а также землями связи, радиовещания, телевидения, информатики (2 га) и землями иного специального назначения (20 га). Доля этих земель в составе округа составляет около 0,2%.

На 1 января 2021 года население Вилегодского муниципального округа составляет 8 961 человек, из них сельское – 8 961 человек, в том числе мужчин – 4 202, женщин – 4 759, численность населения моложе трудоспособного возраста – 1 656, в трудоспособном возрасте – 3 801 человек, старше трудоспособного – 3 504 человека.

Среднемесячная заработная плата работников организаций по видам экономической деятельности за 2021 год составила 46 009,9 рублей, в т.ч. по видам экономической деятельности:

- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 54 859 рублей;
- торговля, оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов – 34 694,5 рубля;
- транспортировка и хранение – 41 790 рублей;
- деятельность финансовая и страховая – 48 064,4 рубля;
- деятельность профессиональная, научная и техническая - 41959,3 рублей;
- деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 35 677,3 рублей;
- государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение – 47 275,4 рублей;
- образование – 38 163 рубля;
- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг – 39970,5 рублей;
- деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений – 47 247,5 рублей.

В Вилегодском муниципальном округе динамично развивается потребительский рынок товаров и услуг. Оборот розничной торговли за 2021 год составил – 358 млн. рублей, оборот общественного питания – 9 млн. рублей, объем платных услуг населению – 23,8 млн. рублей.

Население Вилегодского муниципального округа обеспечено торговыми площадями. Всего по муниципальному округу насчитывается 85 объектов торговли (7336,8 кв.м) и 20 предприятий общественного питания (816 посадочных мест), включая бары, кафе и столовые, 3 автозаправочных станций. Основную нишу в этой отрасли занимают субъекты малого предпринимательства.

Приоритетным направлением строительной отрасли на территории Вилегодского муниципального округа является жилищное строительство и строительство дорог.

В 2021 году за счет всех источников финансирования введено 4564 квадратных метра жилых помещений, что в 1,9 раза больше уровня 2020 года. Из общего ввода жилья индивидуальными застройщиками введено 2505 квадратных метров (54,9% от общего ввода жилья), или 104,2 % от уровня 2020 года.

Также за период 2014-2021 годы реализованы (построены) крупные объекты:

- реконструкция автомобильной дороги «Ильинск - Вилегодск»;
- строительство центра культурного развития в с. Ильинско-Подомское;
- строительство водоочистных сооружений;
- строительство двух трехэтажных многоквартирных домов (на 33 и 12 квартир);
- ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий;
- капитальный ремонт улиц в с. Ильинско-Подомское (ул. Госпитальная, ул. Ленина, ул. Комсомольская, ул. Павлина Виноградова);
- возведение опор сотовой связи.

В настоящее время осуществляется строительство крупного социального объекта:

- строительство начальной школы в с. Ильинско-Подомское.

В целях решения жилищного вопроса граждан, проживающих в домах, признанных аварийными, администрация Вилегодского муниципального округа принимает активное участие в реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

Для решения задачи по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2021 году постановлением администрации Вилегодского муниципального округа от 02.08.2021 № 37-мп утверждена муниципальная программа Вилегодского муниципального округа Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем населения Вилегодского муниципального округа», в рамках которой в декабре 2021 года введены в эксплуатацию два многоквартирных жилых дома на 12 и 33 квартиры.

В результате реализации муниципальной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах будут расселены 11 592,6 кв.м, 286 семей.

По данным территориального раздела Статистического регистра Росстата на 1 января 2022 года количество предприятий и организаций на территории муниципального округа составило 101 единицу.

Объем инвестиций в основной капитал организаций (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами), направленных на развитие экономики и социальной сферы, в январе-сентябре 2021 года использован на 265012 тыс. рублей, что на 43,9% выше уровня соответствующего периода предыдущего года в фактически действовавших ценах.

Агропромышленный комплекс.

На территории Вилегодского муниципального округа в 2021 году сельскохозяйственную деятельность осуществляют 10 сельхозпредприятий: 2 сельскохозяйственных производственных кооператива (СПК «Слобода», СПК «Никольск»); 1- общество с ограниченной ответственностью ООО «Пчелка», 6 крестьянских (фермерских) хозяйств (ИП ГКФХ Бородачев А.В., ИП ГКФХ Кирьянов Ю.З., ИП ГКФХ Кобелев В.В., ИП ГКФХ Королева Т.М., ИП ГКФХ Наговицына С.Л.,

ИП ГКФХ Новиков А.В.), 1- сельскохозяйственный производственный потребительский кооператив СППК «Виледь». Основное направление сельскохозяйственной деятельности сельхозпредприятий - производство молока, мяса крупного рогатого скота и свиней, производство меда.

Посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий в 2021 году снизилась по сравнению с 2020 годом на 4,6% и составила 6392 гектара. При этом посевы картофеля возросли на 4,2%, овощей – на 4,2%, кормовых культур – сократились на 4,9%.

Сбор картофеля в хозяйствах всех категорий возрос на 2,2%, овощей – на 2,9%.

В сельскохозяйственных организациях на 1 января 2022 года по сравнению с соответствующей датой 2021 года поголовье крупного рогатого скота увеличилось на 4,4%, поголовье коров осталось на уровне прошлого года.

В сельскохозяйственных организациях в 2021 году по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года производство скота и птицы на убой (в живом весе) выросло на 7,1%, производство молока сократилось на 2,6%.

Ежегодно сельхозтоваропроизводителями производится более 4000 тонн молока, удой на одну корову составляет более 5 400 кг.

Государственная поддержка сельхозпроизводителям направлена на:

- повышение продуктивности в молочном животноводстве;
- животноводческую продукцию (реализованное мясо молодняка крупного рогатого скота в живом весе 300 кг и более);
- поддержку племенного животноводства;
- поддержку малых форм хозяйствования;
- завоз семян для выращивания кормовых культур в районы Крайнего Севера и приравненных к ним областям;
- несвязанную поддержку в растениеводстве;
- на приобретение средств химизации;
- на приобретение сельскохозяйственной техники (субсидия введена в 2020 году).

На протяжении длительного периода времени сельхозпредприятия ежегодно наращивают производство, реализацию молока и продуктивность коров, так как порядок предоставления субсидий на молоко предусматривает сохранение маточного поголовья и рост производства, продуктивности коров и основные субсидии сельхозпредприятия получают именно за произведенное и реализованное молоко.

В сельхозпредприятиях округа работает более 15 человек. Средняя заработная плата – 33 тыс. рублей.

Лесопромышленный комплекс.

В настоящее время на территории Вилегодского муниципального округа осуществляют деятельность в сфере «лесное хозяйство» 12 юридических лиц и 19 индивидуальных предпринимателя.

Предприятия лесопромышленного комплекса осуществляют как заготовку, так и переработку древесины. Наиболее крупные предприятия – ОСП ЛЗУ Вилегодский Лесного филиала АО «Группа «Илим» в г. Коряжма, ООО «Вилегодский ЛК», ООО «АрхЛесКом», ИП Гогохия Р.Р.

Предприятия ЛПК производят следующую продукцию:

- ***имитация бруса***

- вагонка "Штиль"
- доска пола
- блок-хаус
- плинтус
- наличник
- брусок *VILED*
- строганая доска
- мебельный

Для производства пиломатериалов используется отборная, деловая хвойная древесина (сосна, ель) из северных районов Архангельской области. Большое место уделяется строгому соблюдению технологии сушки и обработки древесины.

Производство пищевых продуктов на территории Вилегодского муниципального округа осуществляют малые предприятия и индивидуальные предприниматели. Основная продукция – хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия, кисломолочные продукты. Потребность населения муниципального района в хлебе и хлебобулочных изделиях обеспечивается полностью.

Глава 3. Конкурентные преимущества

Вилегодский муниципальный округ - территория, имеющая конкурентные преимущества и реальную основу для достижения высокого уровня экономического и социального развития. Основу экономики Вилегодского муниципального округа составляют предприятия агропромышленного комплекса, лесопромышленного комплекса, пищевой промышленности и торговли.

Общая площадь территории Вилегодского муниципального округа составляет 469 тыс. га. Удаленность от областного центра города Архангельска: автодорогой - 730 км., железной дорогой - 812 км. Вилегодский муниципальный округ расположен в юго-восточной части Архангельской области. Не смотря на удаленность от административного центра региона, округ удачно расположен относительно Кировской области и республики Коми, что позволяет налаживать торгово-экономические связи с регионами Приволжского федерального округа.

Северный транспортный коридор, интегрирующий связи между северными территориями Архангельской, Вологодской областей, Республикой Коми и Пермским краем, обеспечивая им кратчайший выход к Санкт-Петербургу, на Урал и в Сибирь

По территории Вилегодского муниципального округа проходят магистральные газо- и нефтепроводы в среднюю полосу России.

Территория Вилегодского муниципального округа богата лесными ресурсами, являющимися источниками сырья для деревообрабатывающих производств, расположенных на территории муниципального округа. На территории муниципального округа располагаются месторождения песка и глины, песчано-гравийные материалы. Эти природные ресурсы могут использоваться для производства керамического и строительного кирпича, газосиликатных строительных блоков и блоков из пенобетона, керамзита.

Территория Вилегодского муниципального округа характеризуется наличием значительного потенциала биологических ресурсов. Округ расположен в таежной зоне,

большая часть его территории покрыта лесом и относится к землям лесного фонда, имеется развитая гидрографическая сеть, часть территории заболочена. Практически все биологические ресурсы связаны с лесом и водной средой, приурочены к лесным экосистемам различных типов.

Вилегодский муниципальный округ обладает значительными запасами дикорастущего сырья, которое в настоящее время недостаточно используется. Наиболее богаты биологическим сырьем леса округа, однако в относительно крупном масштабе осуществляется лишь сбор грибов.

Обширные лесные пространства, благоприятные экологическая среда и климатические условия, живописные ландшафты берегов реки Виледь и ее притоков, историко-культурное наследие позволяют формировать туристско-рекреационное направление развития Вилегодского муниципального округа, ориентированное как на внутренние, так и на внешние потребности.

С целью сохранения культурного наследия, традиционных народных промыслов и ремесел (плетение из бересты, ткачество, кружевоплетение, фольклор) в с. Ильинско-Подомское функционируют Дом народной культуры, «Вилегодская изба» - дом крестьянского быта, районный краеведческий музей, которые являются объектами туристического показа.

Ежегодно в с. Ильинско-Подомское проводятся ярмарки (в апреле - Благовещенская, в августе – Ильинская) с культурной программой и распродажей изделий народных мастеров (корзины, изделия из бересты и пр.)

С целью сохранения межмуниципального сотрудничества и разработки совместных маршрутов Вилегодский муниципальный округ входит в состав юго-восточного территориального туристского кластера «Северное трёхречье».

Перспективное развитие Вилегодского муниципального округа тесно связано с участием в национальных проектах. Реализуются программы, направленные на повышение общего здоровья, увеличение доли людей, ведущих здоровый образ жизни, занимающихся физической культурой и спортом. Кроме того, реализуется ряд крупных проектов в социальной сфере: строительство начальной школы, спортивных объектов и объектов культуры. Большое внимание уделяется улучшению жилищных условий граждан, а также качеству городской среды.

Глава 4. Доступная инфраструктура, паспорта инвестиционных площадок.

Транспортная инфраструктура

По территории Вилегодского муниципального округа проходит федеральная дорога Чекшино —Тотьма — Котлас — Куратово, протяженностью по округу 100 км.

Финансовая инфраструктура

- РоссельхозБанк (165680, Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Первомайская, 15А);

- СберБанк (165680, Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Первомайская, 5А).

№ п/п	Объекты инфраструктуры	Характеристика объектов инфраструктуры		
		кол-	Показатели площади/	Значения

		во, ед.	протяженности/ мощности/ показатели для расчета уровня обеспеченности населения территории услугами объектами	показателей
1	2	3	4	5
I	село Ильинско-Подомское			
1	Объекты (организации), предоставляющие услуги дошкольного образования			
1.1	МБДОУ "Детский сад "Рябинушка", адрес: Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Мелиоративная, д. 11, вид собственности – муниципальная	1	Вместимость	320 чел.
			Площадь	3154,6 м ²
2	Объекты (организации), предоставляющие общеобразовательные услуги			
2.1	МБОУ "Ильинская средняя общеобразовательная школа", адрес: с. Ильинско-Подомское, ул. Ленина, д.7, корп.1, вид собственности – муниципальная	1	Вместимость	684 чел.
			Площадь	4252,9 м ²
3	Объекты (организации), предоставляющие первичную медико-санитарную помощь			
3.1	ГБУЗ Архангельской области "Ильинская ЦРБ"	1	Вместимость	поликлиника - 200 посещений в смену; дневной стационар – 12 пациенто мест; круглосуточный стационар на 40 коек; отделение скорой медицинской помощи на 2770 вызовов в год
			Площадь	8590,1 м ²
4	Объекты (организации), предоставляющие культурно-досуговые услуги			
4.1	МБУ «Районный культурно-досуговый центр»	1	Вместимость	126 чел.
			площадь	1300 м ²
4.2	МБУ «Вилегодский районный краеведческий музей»	1	площадь	474 м ²
4.3			МБУ "Вилегодская ЦБС"	1
	Площадь	1930 м ²		
5	Объекты (организации), предоставляющие физкультурно-спортивные услуги			
5.1	МБОУ ДО "Детско-юношеская спортивная школа "Виледь"	1	Вместимость	75
			Площадь	5000 м ²
6	Инфраструктура водоснабжения			
6.1	Водопроводная сеть		протяженность	14500 м
			мощность	650 м ³ /сутки
7	Инфраструктура водоотведения			
7.1	Сеть водоотведения		протяженность	6947 м

			мощность	1000 м ³ /сутки
8	Инфраструктура теплоснабжения			
8.1	Водогрейные отопительные котельные, работающие на древесном топливе	11	мощность	25,9 Гкал/час
9.2	Теплосети		протяженность	8405 м
10	Инфраструктура электрообеспечения и уличного освещения			
10.1	Линии электропередач	М	протяженность	5854 м
10.2	Электростанции	21	Суммарная мощность	11,68 МВАТ
11	Телекоммуникационная инфраструктура			
11.1	Мачты сотовой связи	2	доступ к услугам операторов мобильной связи (Мегафон, МТС, ТЕЛЕ-2)	100%
11.2	Находится в зоне охвата сигнала цифрового телевидения телевизионных вышек, расположенных в дер. Борисовец	1	Зона покрытия вещания телевидения	100%
11.3	Устройства для приёма сигнала спутникового телевидения	2700	Зона покрытия	100%

Паспорта инвестиционных площадок размещены на официальном сайте Администрации Вилегодского муниципального округа по ссылке: <https://виледь.рф/econom/invest/>. Наличие свободных земельных участков делает возможным рассмотрение любых поступающих предложений. В первую очередь целесообразно размещать предприятия, не ухудшающие экологическую обстановку в населенных пунктах, ориентированные на создание продукции с помощью новейших технологий.

Глава 5. Сведения об имеющихся формах муниципальной поддержки инвестиционной деятельности (меры, получатели, ссылка на нормативные акты)

В Вилегодском муниципальном округе реализуется муниципальная программа Вилегодского муниципального округа Архангельской области «Экономическое развитие Вилегодского муниципального округа» (<https://виледь.рф/econom/mp.php>). В рамках данной программы предусмотрены следующие меры поддержки, в том числе и для инвестиционной деятельности:

- финансовая поддержка (оказание финансовой поддержки субъектам малого предпринимательства);
- информационная поддержка;
- консультационная поддержка;
- имущественная поддержка (все материалы по данному виду поддержки <https://виледь.рф/econom/msp/podderzhka/>);
- поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих сельскохозяйственную деятельность.

Глава 6. Информация о ключевых реализуемых инвестиционных проектах

В рамках муниципальных программ Вилегодского муниципального округа Архангельской области «Развитие образования Вилегодского муниципального округа» в настоящее время осуществляется строительство начальной школы на 320 мест в с. Ильинско-Подомское.

На базе Общества с ограниченной ответственностью «Пчелка» реализуется проект по созданию племенного пчеловодческого комплекса на 1000 пчелосемей.

Группой компаний Общества с ограниченной ответственностью «Вилегодский ЛК» реализуется проект глубокой переработки древесины на территории Вилегодского муниципального округа.

Глава 7. Инвестиционные предложения, предлагаемые к реализации

Предлагается создать на территории Вилегодского района крестьянские (фермерские) хозяйства с кооперативной переработкой продукции.

Параметры инвестиционного проекта:

На одно КФХ 700 Га пашни и 200 Га естественных сенокосов, где основным производством станет животноводческая ферма КРС на 50 голов дойного стада.

Оптимальный севооборот:

- 50 Га овощи и корнеплоды;
- 50 Га пары;
- 200 Га зерновые;
- 200 Га многолетние травы;
- 50 Га однолетние травы;
- 50 Га масличные культуры – рапс;
- 100 Га Борщевик – техническая культура. (до возвращения культуры в реестр сбор производится в рамках программы по локализации борщевика).

Продукция КФХ на реализацию:

- молоко – 350 тонн, на сумму 10,5 млн. рублей;
- мясо говядина – 10 тонн, на сумму 2 млн. рублей;
- овощи – 1000 тонн, на сумму 8 млн. рублей;
- зелёная масса борщевика – 12500 тонн на сумму 8,5 млн. рублей.

Итого: годовой объём реализации товарной продукции, произведённой КФХ на сумму 29 млн. рублей.

- Молоко КФХ отправляет в кооперативный молочный цех на переработку.
- Рапс и зерновые КФХ отправляет в кооперативный цех по производству комбикормов.
- Многолетние травы используются на заготовку сена.
- Солома от зерновых культур используется на подстилку животным.

Типовое КФХ на одну семью с созданными 3-4 постоянными рабочими местами и заработной платой 50000 рублей в месяц на 1 работника получит в год 10 млн. рублей прибыли, в том числе:

- ✓ животноводческая ферма – 2 млн. рублей;
- ✓ овощи и корнеплоды – 2 млн. рублей;
- ✓ борщевик – 6 млн. рублей.

ФИНАНСОВЫЕ И МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЗАТРАТЫ НА СОЗДАНИЕ КФХ И КООПЕРАТИВНЫХ ПРОИЗВОДСТВ С ГОСПОДДЕРЖКОЙ:

На создание типового КФХ на 50 голов дойного стада – 15 млн. рублей:

- подготовка площадки и инженерные коммуникации – 1 млн. рублей
- строения фермы – 3 млн. рублей
- технологическое оборудование фермы – 1,8 млн. рублей
- покупка племенных нетелей и коров – 7,5 млн. рублей
- с/х-трактор с прицепом и навесным оборудованием – 1,7 млн. рублей

Территория Вилегодского района на сегодняшний день позволяет содержать молочное стадо в 1000 голов и 1500 голов телят и бычков на откорме, а также свиноферму на 1000 голов откорма.

Для такого количества скота потребуется:

- комбикорм 6000 тонн;
- сено 10000 тонн;
- солома 1500 тонн.

Для производства комбинированных и естественных кормов потребуется:

- зерновые на 1400 Га;
- рапс на 400 Га;
- многолетние травы на сено на 2500 Га;
- естественные сенокосы на 2500 Га;
- однолетние травы (зелёнка на корм) на 200 Га;
- овощи на 100 Га;
- кормовой сахар из борщевика – 1000 тонн (локализация распространения).

На создание полноценного районного кооператива к существующим предприятиям нужно организовать 4 типовых КФХ – 60 млн. рублей.

Кооперативные производственные подразделения – 272 млн. рублей, в т.ч.:

Убойный цех и переработка мяса в мяскоколбасные изделия и мясные деликатесы до 1 тонны готовой продукции в день – 43 млн. рублей

Глава 8. Нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в муниципальном округе

- Закон Архангельской области от 24 июня 2009 года № 52-4-ОЗ (ред. от 16 декабря 2019 года) «О налоговых льготах при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Архангельской области»;

- Закон Архангельской области от 14 ноября 2003 года № 204-25-ОЗ (ред. от 29 сентября 2020 года) «О налоге на имущество организаций»;

- Генеральный план муниципального образования «Ильинское» (утверждены решением Собрании депутатов муниципального образования «Вилегодский муниципальный район» от 25.02.2015 № 1)

- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Вилегодский муниципальный район» (утверждены решением Собрании депутатов муниципального образования «Вилегодский муниципальный район» от 22.11.2017 № 14);

- Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования «Вилегодский муниципальный район» (утвержден постановлением администрации муниципального образования «Вилегодский муниципальный район» от 31.01.2019

№ 43-од);

- Порядок работы с обращениями инвесторов по каналу обратной связи на территории Вилегодского муниципального округа Архангельской области (утвержден постановлением Администрации Вилегодского муниципального округа Архангельской области от 14.10.2021 № 106-п);

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ:

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право вырубki зеленых насаждений на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), расположенных на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача специальных разрешений на перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по автомобильным дорогам Вилегодского муниципального округа Архангельской области в случаях, предусмотренных законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений (ордеров) на проведение (производство) земляных работ на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенных на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, на которых находятся здания, строения,

сооружения, принадлежащие гражданам или юридическим лицам на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о продлении срока сохранения прав на земельные участки лиц, не являющихся собственниками земельных участков, при разрушении зданий, строений, сооружений на территории Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросу применения муниципальных нормативных правовых актов Вилегодского муниципального округа Архангельской области о местных налогах и сборах»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решений об образовании земельных участков из земельных участков и земель, распоряжение которыми относится к компетенции органов местного самоуправления Вилегодского муниципального округа»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории из земель, расположенных на территории Вилегодского муниципального округа».

Глава 9. Контактная информация должностного лица /структурного подразделения, ответственного за привлечение инвестиций в округе

Начальник Управления финансово-экономической деятельности и имущественных отношений администрации Вилегодского муниципального округа. Координирует работу по вопросам комплексного социально-экономического развития Вилегодского муниципального, формирования и размещения муниципального заказа, поддержки и развития малого и среднего предпринимательства, создания условий по защите прав потребителей, реализации государственной политики в области вопросов охраны труда (165680, Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, дом 32., тел. 8(81843)4-18-64).

Начальник Управления инфраструктурного развития администрации Вилегодского муниципального округа. Координирует работу по вопросам комплексного социально-экономического развития Вилегодского муниципального, реализации программ инфраструктурного развития (165680, Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, дом 32., тел. 8(81843)4-13-73).

Глава 10. Информация о способах направления обращений, предложений Главе Вилегодского муниципального округа (канал обратной связи)

- на сайт: <https://виледь.рф>;
- на e-mail: vilfin@yandex.ru;
- по каналу прямой связи для бизнеса: <https://виледь.рф/feedback/new/>
- по почте: 165680, Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, дом 32.